



**DOSSIER DE PRESSE
OCTOBRE 2020**

**OUVRE
MOI**



L'Histoire de la marque **YOU URBAN HOME & Happiness**

C'est après plusieurs années d'expériences et de passion dans l'hôtellerie que Marie-Laure et Pierre ESNEE décide de créer YOU Urban Home en 2019.

Ceux-ci pensent que l'offre hôtelière doit évoluer et être en adéquation avec les nouvelles tendances de consommation de l'hébergement.

Ils rêvent alors d'un lieu de vie **OUVERT**, **CONNECTÉ** et **FLEXIBLE** où chacun se sentirait chez lui dans une diversité chaleureuse. Un lieu où le client profite d'une qualité de service optimale et d'une expérience complète.

C'est donc en s'entourant d'une équipe d'experts, au regard jeune et vif, que le premier établissement YOU Urban Home ouvre à Deauville en Octobre 2020.





WHAT IS **YOU** ?

Ici, on veut casser les codes, innover et travailler dans un environnement plus décontracté... plus déstructuré.

La marque **YOU URBAN HOME & Happiness** propose une offre hybride, allant des chambres partagées jusqu'aux chambres familiales. Tout type de clientèle : les couples, les groupes de potes, les businessman/woman en herbe, les backpackers, etc.

Toutes nos chambres sont spacieuses et équipées de literie ultra confortable. En plus les matelas sont Made in France, *Cocorico !*

La déco des chambres est épurée et design, créée spécialement pour YOU. Regardez bien le papier-peint... on en discutera ensemble.

YOU c'est le lieu idéal pour se retrouver, prendre un verre, créer une présentation client, mouiller le maillot ou simplement profiter.

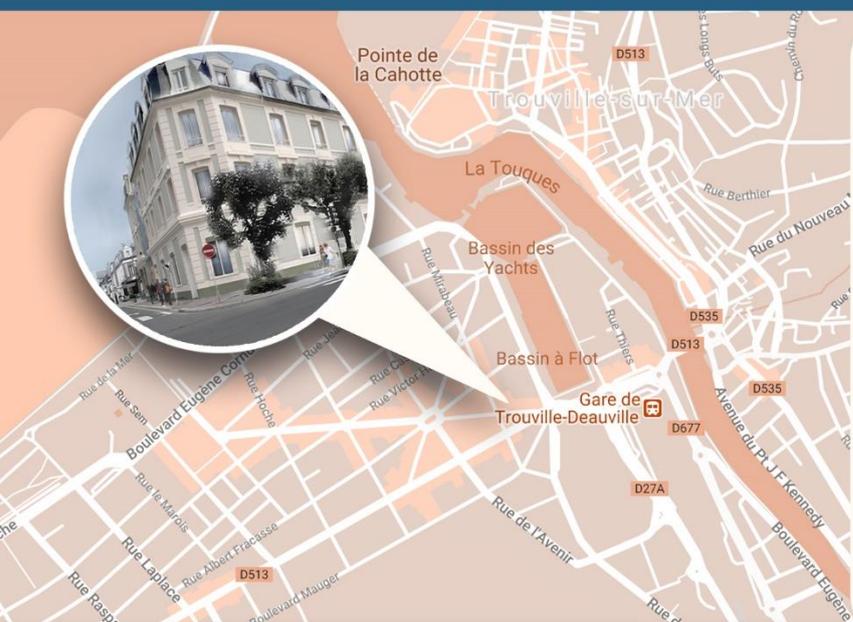
Vous l'aurez compris, **YOU URBAN HOME & Happiness** n'est pas un simple hôtel. C'est un état d'esprit, des valeurs et une volonté de créer et de développer quelque chose de novateur !

Alors ? Vous êtes prêt à vous agiter avec nous ?



L'histoire du YOU Are Deauville

Deauville : l'élégante aux multiples facettes. Ses planches, sa plage, son casino, son hippodrome, son golf, Festival du film Américain, son golf, sa place Morny, ses stars, ses anonymes, ses boutiques de luxe, ses jolies villas... Tant à découvrir ! YOU Are Deauville. Le lieu de vie design et animé au cœur de la ville L'immeuble historique dans la célèbre station, connu à l'époque sous le nom d'hôtel de l'Europe et immortalisé par Eugène Boudin au XIXe siècle fut le point d'ancrage de Guillaume Apollinaire à l'été 1914. L'hôtel s'apprête désormais à connaître une nouvelle destinée.



1 rue Désiré le Hoc à Deauville

À 2 pas de la gare de Deauville,
12 min en voiture de l'aéroport, à
2h de Paris by car and by train.

À 10 min de la plage (pour la
bronzette, la baignade, une bonne
glace et une balade à cheval)

À 5 min de Trouville pour son port
de pêche, ses petites rues
charmantes et ses bonnes
adresses

C'est l'heure d'aller faire dodo... Découvrez nos chambres !



WIFI ULTRA
PERFORMANT



LIT KING-SIZE
MADE IN FRANCE



SONO BLUETOOTH
INTEGREE



TV 65"
CONNECTEE



La *Welcome*

1 à 2 personne(s)
20 à 26 m²

Elle a tout d'une grande à un mini prix mais elle fera le maximum pour que vous puissiez rêver, travailler, roucouler, vous connecter à votre monde. Que vous soyez Lovers, suffisamment grand pour voyager seul(e), working-girl/man, la Welcome est faite pour vous.

La *Family*

1 à 4 personne(s)
26 à 32 m²

Une chambre XXL pour une happy family. Votre appartement, maison, roulotte, tente ...vont être jaloux. Dans les Family, pas de lit supplémentaire : du plus petit au plus grand tous dans de vrais lits vous dormirez. Parce que bien dormir c'est super important, ça donne le Smile et la pêche le lendemain matin.



La *Suite Corner*

1 à 4 personne(s)
33 à 41 m²

Vous aimez les chambres baignées par la lumière avec plein de fenêtres ? Optez pour la Suite Corner. Pour compléter l'expérience, plus de 80% de ces "Beautiful" rooms disposent d'une baignoire ! Vous vous imaginez là ? Des sels de bains bien choisis, votre musique qui se diffuse doucement, vous êtes relax, apaisé(e)...



La Terrass

1 à 4 personne(s)
36 à 42 m²
Terrasse de 9 à 12m²

The "TOP". On ne va pas se mentir... Elles ne sont que 2, avec vue sur les toits deauvillais, ET une "big" terrasse ! Vous, je ne sais pas, mais moi l'apéro au soleil couchant avec les jolies couleurs du ciel, dans un cocon à l'abri des regards, je prends tout de suite. Le "Kiffe".



à partir de
27Euros !



La Together

8 à 12 personne(s)
34 à 55 m²

Jamais une chambre partagée n'aura eu autant d'espace ! Deux douches et deux toilettes. C'est pas beau ça ? Un lit pour deux comme un "Nid" pour être plus près des étoiles. L'accès direct de l'extérieur, à vous la Liberté d'aller et venir à votre guise. Bande de potes, Très Grand Happy Family, Pyjama Party... vous pouvez tout imaginer, nous avons pensé à tout.

Accueil 24h/24, 7jours/7, 365 jours/an

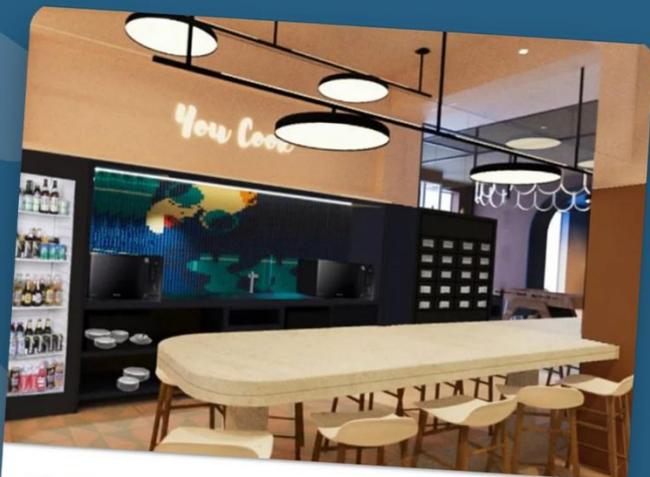
Eclairage modulable dans chaque chambre

Chambre de 21 à 55 m², seul ou à partager

Salle de bain avec douche italienne....



Les Lieux de Vie pour profiter...



LA CUISINE PARTAGÉE

On est jamais mieux servi que par soi-même

À toute heure vous pouvez vous faire réchauffer votre frichti ou choisir les petits plats préparés pour vous avec amour. Asseyez-vous, mangez, discutez, faites connaissance, on ne s'occupe de rien. Enfin si on va essayer de trouver des trucs à faire parfois : "Comment on déguste un camembert à la perfection" ou "Comment est fait le pommeau ou le calvados". On va s'occuper de ça c'est promis et on vous tient au courant.



LE BAR

Du petit-déjeuner à l'heure où Cendrillon perd sa pantoufle de verre

Le p'tit-déj c'est sacré ! Nous avons décidé d'inviter Marguerite, la locale de l'étape, pour son bon lait de vache. Le reste ? Que du bon pour son esprit et sa santé. Pour le déj : par ici la bonne crème, les coquilles, le camembert et une salade de jeunes pousses. Il est 16h, c'est l'heure de croquer une pomme ou de la teurgoule ? L'Apéro : cocktails de Barman, pinte ou jus de fruits détox c'est vous qui choisissez. Tout ça viendra du coin.



LA SALLE DE CINEMA

Vivez des émotions fortes en famille, entre amis ou avec vos "buddys"

Sièges moelleux ? Check !
Écran géant et son en dolby stéréo surround ? Check !
Pop corn ? Check !

Cette salle est privatisable pour regarder des films de fou, avec un son de fou. Vous n'avez plus qu'à vous installer et à vous laisser submerger par l'action et les émotions.





— LA PLAGE

¡Vamos a la playa!

Ici on joue de la musique, on papote, on apprend comment faire une couronne de fleur, on se colle au feu en hiver, on bouquine, on travaille, et cerise sur le gâteau c'est le seul espace privatisable de la maison (et pour une fois c'est nous qui choisissons si c'est possible ou pas). Lieu de rencontre ou de détente, le maillot de bain est très très optionnel mais la bonne humeur et les sourires sont attendues par leurs parents à la caisse centrale s'il vous plaît.



— LA POINTE

Pour ceux qui aiment aller au bout des choses

C'est le premier espace que vous voyez quand vous nous découvrez en sortant du train. Ça pique votre curiosité alors vous décidez de rentrer et là vous découvrez le paradis et vous n'en repartez plus. Vous restez partager de bons moments avec nous.



— LA BOUTIQUE MERVEILLEUSE

On y trouve tout ce dont on a besoin

Vous étiez tellement excité de nous retrouver que vous avez oublié votre brosse à dents. Pas de panique on en a à la boutique. On était bien obligé si on veut vous voir sourire !

On a des sucettes pour la petite, des lunettes de soleil YOU pour l'ado, des chips pour manger avec la bière, des magnets de Deauville... À vous de découvrir



— FIT-YOU by Technogym

L'espace qui mouille le maillot

Fit-YOU by Technogym c'est 90m² pour que les plus motivés s'y retrouvent pour performer, et que les autres s'y détendent.

Une petite règle au passage pour que tout le monde soit détendu. La frime c'est pas par là, ici c'est cool et bon enfant. Chacun son rythme.

Eh, oh les Voisins, on l'a aussi créé pour vous alors hop hop hop à la transpi. Il y a une douche donc plus d'excuses telle que : « Je peux pas je re-bosse après Moi » !

Mais aussi pour créer !

YOU are Deauville, c'est le bureau le plus cool du quartier.

Que vous soyez entrepreneur local, working girl/man de passage, en Team Building ou en séminaire, installez-vous dans les Box, Glass Room, ou Together. Le coworking spirit c'est ici aussi. Pour quelques heures, pour la journée ou pour toute la vie, YOU devient votre bureau.



LES BOX + PHONE BOX

Votre bulle de créativité
Venez vous isoler dans nos Box pour 2 ou 4 personnes. Pour avancer sur votre to-do list ou pour échanger avec un client, nous avons conçu des cocons où vous pourrez accrocher vos dessins sur les murs ! Un coup de fil ultra confidentiel ? Pas de soucis, nous avons aussi des **PHONE BOX** pour avoir une conversation téléphonique en toute discrétion... Vous pourrez laisser vos affaires en toute sécurité avec le casier intégré.



LES GLASS ROOMS

Verre l'infini et au-delà
Une tour de verre avec un Flip (ça fait flipper ?)
Ah ah ah mais non c'est un bel espace entouré de jolies parois en verre et d'un écran tactile dernière génération. De quoi créer le monde de demain, en équipe. Pour 4 personnes maximum



LES TOGETHER

Vous pouvez dormir tous dans la même chambre, et oui on est trop forts ET il y a deux douches et deux toilettes. Vous pouvez donc décréter qu'il y aura une douche pour les filles et une pour les garçons (on dit ça on ne dit rien...). Vous pouvez juste y déjeuner ou y dîner et votre décor sera d'être entouré de lits et d'un Nid. Vous pouvez juste y travailler. Vous pouvez aussi y jouer à cache-cache.





LA SALLE DE CINEMA

Le film dont vous êtes les héros

Là c'est une autre histoire, c'est l'histoire du cinéma. 19 places maximum, un écran géant, des murs qui absorbent le son et une sono qui envoie des décibels. Ici, vous pouvez vous raconter toutes sortes d'histoires, projeter le film de votre dernière campagne de pub ou le dernier match que vous avez joué pour voir où vous avez performé. Vous pouvez même faire une sieste. Et en bonus, des tablettes de travail intégrés pour prendre vos notes !



PRIVATISATION DE LA PLAGE

On ne fournit ni les parasols ni le sable

Vous avez envie d'organiser l'anniversaire de votre dernier ?
Changer de lieu pour votre assemblée générale ? Vous offrir un concert rien que pour vous ?

Cet espace est privatisable. Sur demande en direct seulement.



Les Offres



— YOU Family

Pour ceux qui voyagent en famille

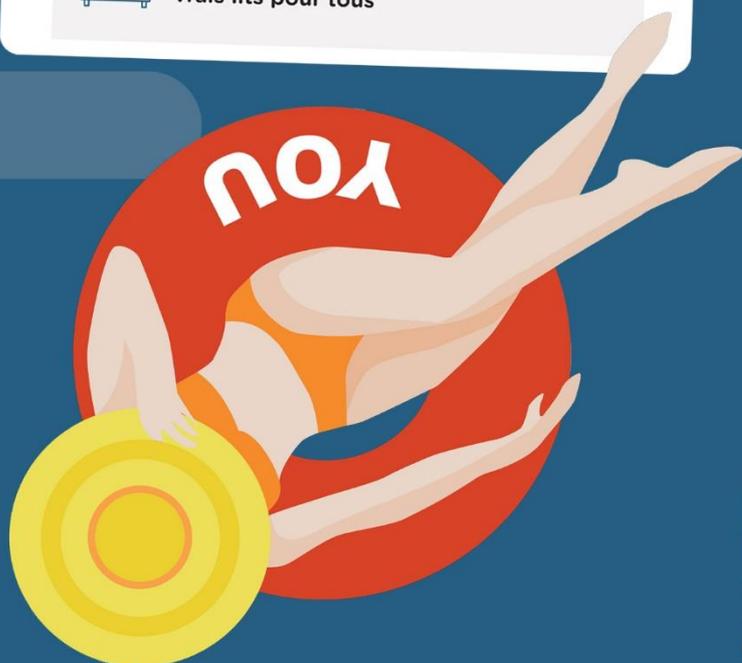
Combien avez-vous d'enfants ? 2 ? 4 ? 6 ? Félicitations ! Et Bienvenue chez YOU. L'offre Family est faite pour votre Beautiful family. Une chambre Family ou Together, pour que vous ne perdiez aucune minute ensemble. Une projection privée au cinéma ? Si il est libre, vous n'aurez plus qu'à choisir votre film, nous vous offrons les pop-corns !



Une surprise pour les mini-Kids



Une chambre Family ou Together avec de vrais lits pour tous



— YOU Lovers

Pour les amoureux et les romantiques

Vous vous aimez depuis quelques jours ? Non, depuis des années ? Vous avez envie de passer quelques jours en amoureux, vous en rêvez même ! Chez YOU, nous avons imaginé 2-3 trucs et astuces pour qu'il ou elle vous aime toute la vie... Ou juste le temps d'un week-end ;).



1er truc : Diplôme de Chéri d'Amour
décerné par la YOU Team



— YOU Long Stay

Pour ceux qui prennent leur temps

Vous avez envie de rester longtemps avec nous ? Au moins 5 jours ? C'est parfait, nous sommes Happy ! Nous avons créé l'offre Long Stay spécialement pour vous. 1 surprise par jour...
Oui ! Vous avez bien lu : 1 surprise par jour garantie.



Bénéficiez de -18 % sur le tarif de votre chambre et de surprises



— YOU Today

Pour ceux qui vivent le jour

Parce que même la journée vous pouvez avoir besoin de dormir dans un lit de "fou" ou de prendre une douche délicieuse, nous avons créé l'offre Today.



Chambre à la journée 10h-16h à prix défiant toute concurrence !



— YOU Friends

Pour ceux qui sont amis pour la vie

Pyjama Party, enterrement de vie de jeune fille, Très Grande beautiful Family (un lit pour deux, plus près des étoiles vous est destiné), bande de meilleur(e)s ami(e)s, c'est l'offre Friends qu'il vous faut, ne cherchez plus.



Petit-déjeuner offert pour les groupes de 6 et plus



Tarif tout doux au bar

— Early YOU

Pour ceux qui pensent à leur séjour avec nous longtemps à l'avance

Cela fait des mois que vous préparez votre séjour chez nous ? Ça tombe bien, chez YOU, les bons plans appartiennent à ceux qui se lèvent tôt !



Bénéficiez de -15 % sur le tarif de votre chambre



Envie de nous passer un petit coup de fil ?

Voici les bonnes personnes à contacter :

PIERRE ESNEE
Président Fondateur YOU
(+33) 06 83 92 63 52
p.esnee@partnerhotels.fr

Philippe Marjoux
Smart & Smile Boss You are Deauville
(+33) 06 12 53 43 34
philippe@you-urbanhome.com

Envie de découvrir notre concept en vrai de vrai ? C'est ici :

**1 rue Désiré le Hoc, 14800
Deauville, FRANCE**

Je vous réserverai bien 14
chambres pour les 10
prochaines années...

